



# Weinheim

Qualität und Vielfalt



[www.wirtschaftsfoerderung-weinheim.de](http://www.wirtschaftsfoerderung-weinheim.de)



## Mittelzentrum mit internationaler Vernetzung

Weinheim - Mittelzentrum an der Bergstraße mit über 42.000 Einwohnern - bietet durch seine geographische Lage schnellen Zugang zu vielen internationalen Wirtschaftsräumen.

Diesem verdankt Weinheim der guten Anbindung an das europäische Hochgeschwindigkeitsnetz der Bahn, der günstigen Lage innerhalb des Straßenverkehrsnetzes im Speditions- und Logistikwesen und der schnellen Erreichbarkeit des internationalen Flugverkehrs.

Weltweit engagierte Unternehmen haben diesen Standortvorteil erkannt und sich in Weinheim niedergelassen.

Die Weinheimer Wirtschaft profitiert von der zentralen Lage in direkter Nachbarschaft zu den Dienstleistungs-, Industrie- und Wissen-

schaftszentren in Mannheim/Ludwigshafen und Heidelberg. Das Rhein-Neckar-Dreieck mit über 2,3 Mio. Menschen - siebtgrößter Ballungsraum Deutschlands - ist eine Region von europäischer Bedeutung. Schon jetzt sind die hier vertretenen IT-Technik, Nano-Technik, Krebsforschung, Energieversorgung, Automobiltechnik, Biotechnologie und Gentechnik führend in Europa.

In Verbindung mit einem attraktiven Wohnumfeld macht dies Weinheim zu einem geschätzten Standort - nicht nur in der Rhein-Neckar-Region.

Die Lage in der Freizeitregion „Blühende Bergstraße“ und die Nähe zum Naturpark „Neckartal - Odenwald“ bringen einen einzigartigen Erholungswert für Weinheim.

Internationalität mit liebenswertem kurpfälzischen Ambiente macht den besonderen Charme Weinheims aus.





# Weinheim professionell auf diese Partner können Sie zählen

Für Unternehmen ist es wichtig, ihre Partner zu kennen. Die Wirtschaftsförderung der Stadt Weinheim versteht sich als Partner der Wirtschaft und übernimmt hier eine verbindende Funktion; sie will die Hürden eines vielleicht noch fremden Umfeldes aus dem Weg räumen – vom ersten Kontakt bis zur Einweihung. Auch danach steht sie für Problemlösungen zur Verfügung. Als zentraler Ansprechpartner bietet die Wirtschaftsförderung Weinheim Unterstützung bei der Realisierung von Projekten, beim Kauf bzw. der Anmietung von Gewerbeflächen und Gewerbeimmobilien, bei Verwaltungs- und Genehmigungsverfahren und bei der Kontaktaufnahme zu ortsansässigen Unternehmen.

Durch Partnerschaften mit vorhandenen Betrieben bieten sich ausgezeichnete Entwicklungsmöglichkeiten: Autozulieferung, Dichtungstechnik, Druckwesen, Handel, Haushaltsprodukte, Hygieneartikel, Informationstechnologien, Kosmetikartikel, Kunststoffe, Lebensmittelherstellung und Lebensmittelverarbeitung, Leiterplatten, Logistik, Luft- und Raumfahrttechnik, Schwingungstechnik, Softwareentwicklung, Verlagswesen, Vliesstoffe sind einige der ortsansässigen Branchen.

Auch für die Lösung der alltäglichen Probleme stehen in Weinheim leistungsfähige gewerbliche Partner zur Verfügung.





# Weinheim innovativ

## Forschung und Bildung für die Zukunft

Forschungs- und Bildungsmöglichkeiten sind sowohl in Weinheim als auch im regionalen Umfeld so vielfältig wie fast nirgendwo in Deutschland. Über 50.000 Studenten in Heidelberg und Mannheim mit unterschiedlichen Forschungsschwerpunkten machen die Rhein-Neckar-Region zu einer Innovationshochburg. Krebsforschung, Biotechnologie und Wirtschaftsforschung sind nur einige Schwerpunkte.

Auch die Firmenforschung in Weinheimer Betrieben in den Bereichen Werkstoff- und Verfahrens-

entwicklung, Biotechnologie, Werkstoff- und Bauteilprüfung, Qualitätsmanagement usw. ist europaweit führend.

Kooperationen zwischen der Universitäts- und der Firmenforschung nutzen die sich hieraus ergebenden Synergien von wissenschaftlichem Know-how und der Anwenderpraxis. Ein Ergebnis dieser Zusammenarbeit ist die Auszeichnung als "BioRegion Rhein-Neckar" und die damit verbundene finanzielle Förderung.





# Weinheim lebenswert

## wohnen - arbeiten - Freizeit genießen

Das südländische Klima an der Bergstraße sorgt dafür, dass in Weinheim der Frühling früher als anderswo beginnt. Mandelblüte und Kirschblüte verwandeln Weinheim und die Bergstraße bereits ab Anfang März in eine bunte Frühlingspracht.

Weinheim bietet seinen Bewohnern das besondere Ambiente zum Wohnen und zum Genießen der freien Zeit: Burgruine Windeck, Wachenburg, Schloss mit Schlosspark und Exotenwald, Marktplatz und Gerberbachviertel und die faszinierende Landschaft im angrenzenden Odenwald als Wander- und Erholungsgebiet.

In Weinheim wird an kulturellen und geselligen Unternehmungen für jeden Geschmack und für jedes Alter etwas geboten: Kultursommer, Theater- und Konzertveranstaltungen, Kabarett.

Sommertagszug und Weinheimer Herbst sind traditionelle Veranstaltungen.

Die Weinheimer Kerwe ist das größte Altstadtfest an der Bergstraße.

Für Freizeit- und Wellnessaktivitäten stehen umfassende Sport- und Badeeinrichtungen,

sowie Stadion und Sportplätze, Strand-, Frei- und Hallenbäder und ferner ein umfangreiches Wander- und Radwegenetz zur Verfügung. Ergänzt wird dieses noch durch ein vielfältiges Vereinsleben.

Ein hervorragendes und facettenreiches Gastronomieangebot unterstreicht den hohen Wohn- und Freizeitwert Weinheims.

Die medizinische Versorgung ist durch ortsansässige Arztpraxen, eine der höchsten Arztdichten in Deutschland, durch das Weinheimer Kreiskrankenhaus und die umliegenden Unikliniken vorbildlich.

Weinheim verfügt über ein flächendeckendes Angebot an Kindergärten, Horten und Kernzeitbetreuung an Grundschulen. Ein breites Spektrum an weiterführenden Schulen und Fachschulen sorgt dafür, dass auch der Nachwuchs alle Chancen zur beruflichen Verwirklichung in Weinheim erfährt.





# Weinheim verbindend

## zentraler Standort in der Region



Kaum ein anderer Standort in Deutschland verfügt über eine bessere Einbindung in das Fernverkehrsnetz.

Zentraler geht es kaum noch.

Bundesstraßen, Bundesautobahnen, die Bahn und Flugzeug machen jeden Ort Deutschlands und Europas von Weinheim aus in kürzester Zeit erreichbar.

- > Internationaler Flughafen Frankfurt Main
- > ICE/IC-Knoten Mannheim und Heidelberg
- > Autobahnkreuz Weinheim für alle Richtungen
- > Flughafen Mannheim
- > regionale Straßenbahnlinien
- > regionale und örtliche Buslinien

	BAB-km	Bahnminuten
Mannheim	18	20
Heidelberg	18	13
Mannheim Flughafen	20	-
Ludwigshafen	21	5*
Darmstadt	45	20
Frankfurt Flughafen	65	30*
Karlsruhe	67	45
Frankfurt	75	35
Stuttgart	138	35*
Straßburg	150	80*
Köln	240	145*
Basel	260	130*
München	350	170*
Brüssel	553	355
Berlin	610	290*

(\*ab Mannheim Hbf)



# Weinheim

## Qualität und Vielfalt.

Die Herstellung dieser Broschüre entstand mit freundlicher Unterstützung folgender in Weinheim ansässiger Firmen:

	ABT Print und Medien GmbH Bruchsaler Straße 5 69469 Weinheim
	ASG Luft- und Raumfahrttechnik GmbH Junkerstraße 2 69469 Weinheim
	Freudenberg & Co. Kommanditgesellschaft 69465 Weinheim
	Kukident GmbH Heinestraße 9 69469 Weinheim
	miramar Freizeitzentrum Waidallee 100 69469 Weinheim
	Naturin GmbH & Co. KG Badeniastraße 13 69469 Weinheim
	Q-DAS GmbH Eisleber Straße 2 69469 Weinheim
	Stadtwerke Weinheim GmbH Breitwieserweg 5 69469 Weinheim
	trans-o-flex GmbH Hertzstraße 10 69469 Weinheim
	Wiley-VCH Verlag GmbH Boschstraße 12 69469 Weinheim

© Konzeption, Gestaltung und Realisation: www.werbegentur-schaefer.com

## IMPRESSUM

Stadtverwaltung Weinheim  
Amt für Stadtentwicklung  
Obertorstraße 9  
69469 Weinheim

Telefon 06201-82417  
Telefax 06201-82205



zentrale@wirtschaftsfoerderung-weinheim.de  
www.wirtschaftsfoerderung-weinheim.de



Das Amt für Stadtentwicklung befindet sich im Weinheimer Schloss.