



Weinheim - Mittelzentrum an der badischen Bergstraße mit über 43.000 Einwohnern - bietet durch seine geographische Lage schnellen Zugang zu vielen internationalen Wirtschaftsräumen.

Diesen Zugang verdankt Weinheim der guten Anbindung an das europäische Hochgeschwindigkeitsnetz der Bahn, der günstigen Lage innerhalb des Straßenverkehrsnetzes im Speditions- und Logistikwesen und der schnellen Erreichbarkeit des internationalen Flugverkehrs. Weltweit engagierte Unternehmen haben diesen Standortvorteil erkannt und sich in Weinheim niedergelassen.

Die Weinheimer Wirtschaft profitiert von der zentralen Lage in direkter Nachbarschaft zu den Dienstleistungs-, Industrie- und Wissenschaftszentren in Mannheim/ Ludwigshafen und Heidelberg.

Die Metropolregion Rhein-Neckar mit über 2,4 Mio. Menschen - einer der größten Ballungsräume Deutschlands (800.000 Arbeitsplätze, 135.000 Unternehmen) - ist eine Region von europäischer Bedeutung. Schon jetzt sind die hier vertretenen IT-Technik, Nano-Technik, Krebsforschung, Energieversorgung, Automobiltechnik, Biotechnologie und Gentechnik führend in Europa. (www.m-r-n.de)

In Verbindung mit einem attraktiven Wohnumfeld macht dies Weinheim zu einem geschätzten Standort - nicht nur in der Rhein-Neckar-Region.

Die Lage in der Freizeitregion „Blühende Bergstraße“ und die Nähe zum UNESCO-Geopark und zum Naturpark „Neckartal-Odenwald“ bringen einen einzigartigen Erholungswert für Weinheim.

Internationalität mit liebenswertem kurpfälzischen Ambiente macht den besonderen Charme Weinheims aus.

Stadtverwaltung Weinheim
Wirtschaftsförderung
Obertorstraße 9
69469 Weinheim

Telefon 06201 82-417 und 82-550
Telefax 06201 82-506

wirtschaftsfoerderung@weinheim.de
www.wirtschaftsfoerderung-weinheim.de



Weinheim

Qualität und Vielfalt

Gewerbepark Nordwest

Viernheimer Straße
„Die Weinheimer Automeile“



Stand April 2011



Wirtschaftsförderung Weinheim



Gewerbeplatz Nordwest

Viernheimer Straße

„Die Weinheimer Automeile“

Am nordwestlichen Stadtrand Weinheims liegt direkt an der B 38, nur zwei Fahrminuten vom Autobahnkreuz Weinheim und nur fünf Autominuten von der Innenstadt entfernt ein hochwertiger Gewerbeplatz mit 10 ha Gewerbeflächen.

Die „Automeile“ bietet mittelständischen Unternehmen der Kfz-Branche, aber auch dem Handwerk oder dem Dienstleistungssektor eine neue Heimat. Einzelhandel mit nicht zentrenrelevanten Sortimenten ist ebenfalls möglich.

Fünf Autohäuser mit zehn Automarken prägen bereits die „Weinheimer Automeile“ und verleihen dem Gewerbeplatz mit anspruchsvoller Architektur einen besonderen Charakter.

An der Viernheimer Straße und naturnah am Flusslauf der Alten Weschnitz gelegen stehen repräsentative Grundstücke ab 2.500 m² zur Verfügung. Andere Flächengrößen sind auf Wunsch zuteilbar.

