

Beratungsergebnisse der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 19. Dezember 2012

- 1. Wahl des Feuerwehrangehörigen Klaus Günther zum stellvertretenden Abteilungskommandanten der FF Weinheim Abt. Lützelsachsen-Hohensachsen**
Der Wahl des Feuerwehrangehörigen Klaus Günther zum stellvertretenden Abteilungskommandanten der Freiwilligen Feuerwehr Weinheim Abteilung Lützelsachsen-Hohensachsen wird einstimmig zugestimmt
- 2. Klimaschutz- und Energiemanagement**
 - **Vorlage des Energieberichts für die Jahre 2010 und 2011**
 - **Einrichtung eines systematischen Energiecontrollings**
 1. Der Energiebericht für die städtischen Nichtwohngebäude für die Jahre 2010 und 2011 wird zur Kenntnis genommen.
 2. Der Einrichtung eines systematischen Energiecontrollings wird einstimmig zugestimmt. Für den Ankauf einer Energiemanagement-Software werden 21.200 € im Vermögenshaushalt 2013 und 5.600 € im Verwaltungshaushalt 2013 veranschlagt.
- 3. Lärmaktionsplan**
Beschluss des Lärmaktionsplans der 1. Stufe
Beschluss weiterer Maßnahmen zur Umsetzung des Lärmaktionsplans
Der Gemeinderat beschließt einstimmig:
 1. Dem Verwaltungsvorschlag zur Behandlung sämtlicher Anregungen aus der Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wird zugestimmt (Anlage 1, Kapitel 4.3 der Sitzungsvorlage).
 2. Der Lärmaktionsplan der 1. Stufe für Weinheim (Anlage 1 der Sitzungsvorlage) wird beschlossen.
 3. Der Gemeinderat stellt auf Grundlage des Lärmaktionsplans fest, dass in Weinheim erhebliche Belastungen durch Verkehrslärm bestehen, die geeignete Schutzmaßnahmen durch die Lärmverursacher erfordern.
 4. Die Verwaltung wird beauftragt, in den im Lärmaktionsplan dargestellten Hot-Spot-Bereichen L 3408_2, L 3408_3 und B 3 eine Reduzierung der zulässigen Höchstgeschwindigkeit auf 30 km/h und die Förderung von passiven Schallschutzmaßnahmen zu prüfen.
 5. Die Verwaltung wird beauftragt, auf die im Lärmaktionsplan identifizierten maßgeblichen Lärmverursacher zuzugehen und geeignete Maßnahmen zum Schutz vor Lärmimmissionen einzufordern.
- 4. Einbringung des Haushaltsplanentwurfs 2013**
Der Gemeinderat nimmt die vorgesehene Terminplanung zur Kenntnis
- 5. Beteiligungsbericht 2011**
Der Gemeinderat nimmt den Beteiligungsbericht 2011 der Stadt Weinheim zur Kenntnis.
- 6. Kalkulation und Festsetzung der Schmutz- u. Niederschlagswassergebühr für das Wirtschaftsjahr 2013**
Der Gemeinderat beschließt einstimmig:
 1. Die der Sitzungsvorlage als Anlage 1 beigefügte Gebührenkalkulation für das Wirtschaftsjahr 2013 wird festgestellt.
 2. Der kalkulatorische Zinssatz wird für 2013 auf 4,49 % festgesetzt.
 3. Die Gebühren werden für 2013 wie folgt festgesetzt:
 - 1,47 € je m³ Schmutzwasser
 - 0,72 € je m² versiegelte Fläche.Evtl. Über- oder Unterdeckungen bei der Gebührenabrechnung gehen in die Kalkulation der Folgejahre ein.
 4. Der Gemeinderat beschließt die der Sitzungsvorlage als Anlage 2 beigefügte Satzungsänderung
- 7. Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Stadtentwässerung Weinheim für das Jahr 2013**
Der Gemeinderat beschließt einstimmig den Wirtschaftsplan des Eigenbetriebs Stadtentwässerung Weinheim für das Jahr 2013.

- 8. Umgestaltung Dürreplatz,
hier: Beschluss der Vorplanung**
1. Der Gemeinderat stimmt mehrheitlich der vorgelegten Planung des Dürreplatzes gemäß Anlage 3c der Sitzungsvorlage zu.
 2. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Umsetzung der Planung im Jahr 2014 für den Dürreplatz gemäß dem Vorschlag der Verwaltung, d.h. vollständiger Ausbau der oberen Platzebene und Mindestausbau im Bereich der unteren Platzebene (nur Treppenanbindung) einschließlich der Pergola gemäß Anlage 3c der Sitzungsvorlage.
- 9. Schuldnerberatungsstelle Weinheim des Diakonischen Werkes im Rhein-Neckar-Kreis**
Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den jährlichen städtischen Zuschuss zur Unterstützung der Schuldnerberatungsstelle des Diakonischen Werkes von derzeit 18.410 EUR ab dem Jahr 2013 auf 25.000 EUR zu erhöhen und die Bereitstellung der erforderlichen Haushaltsmittel.
- 10. Treuhandvertrag mit der Süddeutsche Wohnen GmbH über 209 Mietwohnungen**
Der Gemeinderat stimmt mehrheitlich dem Erwerb der 209 Wohnungen in der Breslauer Straße 14-22, Stettiner Straße 2-4 und Stettiner Straße 26-60 durch die Familienheim Rhein-Neckar e.G. zu. In dem Vertragswerk, das dem Angebot der Familienheim Rhein-Neckar e.G. vom 19. Dezember 2012 entsprechen muss, ist ein Rücktrittsrecht der Stadt Weinheim bis 1 Woche nach der nächsten Sitzung des Gemeinderates im Januar 2013 vorzusehen.
- 11. Projekt Tiefe-Geothermie
Antrag der SPD-Fraktion und weiterer Stadträte**
1. Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich die im Antrag der SPD-Fraktion genannten Maßnahmen zum Projekt Tiefe-Geothermie.
 2. Der Gemeinderat beauftragt einstimmig die Verwaltung, beim Landesamt für Geologie, Rohstoffe und Bergbau beim Regierungspräsidium Freiburg den Antrag auf Verlängerung der Aufsuchungserlaubnis für das Feld Weinheim um drei Jahre zu stellen.
- 12. Bestellung des Gutachterausschusses für Grundstücksbewertung im Bereich der Großen Kreisstadt Weinheim**
Der Gutachterausschuss wird in der in der Sitzung vorgeschlagenen Besetzung auf 4 Jahre bestellt.
- 13. Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen oder ähnlichen Zuwendungen**
Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Annahme von Spenden
- für die Überarbeitung des Pavillons oberhalb des Häuselsbergs im Stadtteil Lützelsachsen
 - für die Stadtbibliothek
 - für die Kneipp-Anlage
 - für die Weihnachtsbeleuchtung in der Nordstadt
- 14. Anfragen**