

Beratungsergebnisse der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 21. September 2016

1. Anschlussunterbringung für Flüchtlinge am Standort

- „Am Sandloch Süd“, Freizeitgärten am Sandlochsportplatz in Lützelsachsen

hier: Beschluss der Entwurfsplanung des Architekturbüros motorplan, Stand 12.08.2016 und Beschlüsse zur Finanzierung

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich:

1. Der Gemeinderat beschließt die Entwurfsplanung vom 12.08.2016 für den Neubau der Anschlussunterbringung auf dem Grundstück „Am Sandloch“, Flurstück-Nr. 289, Lützelsachsen des Architekturbüros motorplan, Mannheim, mit folgenden Änderungen:
 - Verschiebung des Projekts um 5,00 Meter nach Osten
 - Errichtung des Spielplatzes im Süden
2. Der Gemeinderat stimmt den durch die so geänderte Entwurfsplanung entstehenden Mehrkosten für den Neubau der Anschlussunterbringungen „Am Sandloch“ in Weinheim-Lützelsachsen zu und beschließt diese im Haushaltsplan 2017 zu veranschlagen.

2. Anschlussunterbringung für Flüchtlinge am Standort

- „Seeweg“ in Weinheim-Ofling

hier: Beschluss der Entwurfsplanung des Architekturbüros motorplan, Planungsstand 12.08.2016 und Beschlüsse zur Finanzierung

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich:

1. Der Gemeinderat beschließt die Entwurfsplanung für den Neubau der Anschlussunterbringung auf dem Grundstück „Seeweg“, Flurstück-Nr. 13795/1, Weinheim-Ofling, vom Architekturbüro motorplan, Mannheim, mit folgender Änderung:
Das Projekt wird um ca. 5,00 Meter nach Norden verschoben, mit den Zielen, nur eine Grundstückszufahrt zu haben, von der die Stellplatzerschließung stattfindet, und auf der so freiwerdenden Fläche eine Begegnungsstätte/Kinderspielplatz realisieren zu können.
2. Der Gemeinderat stimmt den Mehrkosten i.H.v. 250.000 € und den sich durch die unter Ziffer 1 beschlossene Änderung ergebenden Mehrkosten für den Neubau der Anschlussunterbringung „Seeweg“ in Weinheim-Ofling zu und beschließt diese im Haushaltsplan 2017 zu veranschlagen.

3. Bürgerfragestunde

4. Anschlussunterbringung für Flüchtlinge am Standort „Am Steinbrunnen“

hier: Beschluss der Entwurfsplanung der Firma Götz Bauträger GmbH, Planungsstand 09./10.08.2016

Der Gemeinderat beschließt mehrheitlich die Entwurfsplanung vom 09./10.08.2016 der Firma Götz Bauträger GmbH, Mannheim, für den Neubau der Anschlussunterbringung am Standort „Am Steinbrunnen“, Flurstück-Nr. 2152, Hohensachsen.

5. Gewerbeflächenentwicklung in Weinheim – Ergebnisse zu den Prüffragen und zusammenfassende Betrachtung der Flächenoptionen aus dem Beteiligungsverfahren sowie Stand der Umsetzung der Flächenaktivierung im Bestand

Der Gemeinderat stimmt dem von der Verwaltung vorgeschlagenen weiteren Vorgehen einstimmig zu.

6. Änderung der Satzung der Freiwilligen Feuerwehr Weinheim

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die der Sitzungsvorlage als Anlage 2 beigefügte Satzung für die Freiwillige Feuerwehr Weinheim

7. Änderung der „Satzung über den Kostenersatz für Leistungen der Freiwilligen Feuerwehr der Stadt Weinheim“

Der Gemeinderat beschließt einstimmig die in der Sitzungsvorlage aufgeführten Änderungen der Satzung über den Kostenersatz für Leistungen der freiwilligen Feuerwehr der Stadt Weinheim mit Anlage.

- 8. Schulverband Nördliche Badische Bergstraße**
 - **Entwicklung seit 2010, Umlageschlüssel und Mitgliedschaft**
 Der Gemeinderat nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.
- 9. Bericht über den Vollzug des Haushaltsplans 2016**
 Der Gemeinderat nimmt den Bericht zur Kenntnis.
- 10. Neufassung der Satzung über die Erhebung der Hundesteuer in Weinheim**
 Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Satzung über die Erhebung der Hundesteuer in Weinheim (Hundesteuersatzung) in der als Anlage 1 zur Sitzungsvorlage beigefügten Fassung.
- 11. Aufnahme von Darlehen bei der Kreditanstalt für Wiederaufbau (KfW)**
 Der Gemeinderat beschließt einstimmig:
 Von der KfW werden folgende Darlehen zu den in der Sitzungsvorlage genannten Konditionen aufgenommen:
 1.281.000 € für den Abriss und Neubau eines Wohngebäudes in der Händelstr. 48a und
 960.000 € für Wohncontaineranlagen / Systembauten in der Gorkheimer Talstraße 44
- 12. Weinheimer Busunternehmen GmbH**
Entlastung des Aufsichtsrates 2015
 Der Gemeinderat stimmt der Entlastung des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2015 in der Gesellschafterversammlung der Weinheimer Busunternehmen GmbH einstimmig zu.
- 13. Stadtwerke Weinheim GmbH**
Feststellung des Jahresabschlusses 2015 und der Ergebnisverwendung
Entlastung der Geschäftsführung und des Aufsichtsrates 2015
 Der Gemeinderat beauftragt den Oberbürgermeister einstimmig, als Vertreter der Stadt Weinheim in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Weinheim GmbH den Jahresabschluss 2015 und die Ergebnisverwendung festzustellen und die Geschäftsführung und den Aufsichtsrat zu entlasten
- 14. Mehrgenerationenhaus (MGH) III – Neues Bundesprogramm 2017 bis 2020**
 Der Gemeinderat stimmt dem Weinheimer Förderantrag zum Bundesprogramm Mehrgenerationenhaus einstimmig zu, einschließlich der damit verbundenen Voraussetzungen und beschließt:
- Das MGH wird von der Stadt Weinheim als Bestandteil der kommunalen Planungen zum demografischen Wandel und zur Sozialraumorientierung im Wirkungsgebiet des MGH betrachtet.
 - Der notwendige jährliche Ko-Finanzierungsbeitrag wird in den Haushalten der Jahre 2017 bis 2020 vorgesehen.
- 15. Ausschreibung Telekommunikationseinrichtung für die Stadt Weinheim**
1. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Vergabe des Auftrags der Telekommunikationseinrichtung an die Firma SKC Seiler & Klimpel Communication GmbH, 69493 Hirschberg. Der Kaufpreis der Telekommunikationseinrichtung beträgt 129.408 €, die Einrichtung kostet 15.113 €. Es wird ein Wartungsvertrag für fünf Jahre abgeschlossen mit einem monatlichen Wartungsentgelt von 794 €. (Gesamtkosten in fünf Jahren 192.161 €)
 2. Der Gemeinderat stimmt der überplanmäßigen Bereitstellung der erforderlichen Mittel von 25.000 € einstimmig zu. Zur Deckung werden Mittel des Investitionsauftrags I11200010100 herangezogen.

**16. Umbau und Sanierung der ehemaligen Karrillonschule für die Musikschule, das Stadtarchiv, die Volkshochschule und den Jugendtreff des Stadtjugendrings
Beschluss der überplanmäßigen Auszahlungen**

Der Gemeinderat beschließt einstimmig:

1. Der Gemeinderat stimmt der Erhöhung der Auftragssumme bei den Trockenbauarbeiten, Firma GZ Innenausbau GmbH, 64367 Mühlthal, von 210.355,17 € um 35.700,00 € auf 246.055,16 € zu.
2. Der Gemeinderat stimmt der Erhöhung der Auftragssumme bei den Malerarbeiten, Firma Baudekoration Zucale GmbH, 55286 Wörrstadt, von 109.083,07 € um 10.710,00 € auf 119.793,07 € zu.
3. Der Gemeinderat stimmt der Erhöhung der Auftragssumme bei der Hinterlüfteten Fassade, Firma Roland Gebhard Zimmerei, 69469 Weinheim, von 99.156,01 € um 5.757,92 € auf 104.913 € zu.
4. Der Gemeinderat stimmt der Erhöhung der Auftragssumme bei den Sanitärinstallationen, Firma Rau Haustechnik, 64683 Einhausen, von 137.247,21 € um 33.961,98 € auf 171.209,19 € zu.
5. Der Gemeinderat stimmt der Erhöhung der Auftragssumme bei den Heizungsinstallationen, Firma Rau Haustechnik, 65683 Einhausen, von 148.435,90 € um 23.444,12 € auf 176.638,72 € zu.
6. Der Gemeinderat stimmt der Erhöhung der Auftragssumme bei den Lufttechnischen Anlagen, Firma Lagrangé TWM GmbH, 68199 Mannheim, von 299.891,80 € um 56.644,00 € auf 356.535,80 € zu.
7. Der Gemeinderat beschließt im Haushalt 2016 überplanmäßige Auszahlungen für die Maßnahme „Umbau und Sanierung Karrillonschule“ in Höhe von 166.000 €.

Die Deckung erfolgt aus nicht mehr benötigten Restmitteln der Maßnahmen

I 57300100110 Lüftungsanlage Foyer Stadthalle	100.000 €
I 57500101120 Trennwand Ostfoyer Stadthalle	25.000 €
I 11240101216 Rathaus Sandsteinarbeiten Gebäude A-D	41.000 €

	166.000 €

17. Annahme oder Vermittlung von Spenden, Schenkungen oder ähnlichen Zuwendungen

Der Gemeinderat genehmigt einstimmig die Annahme der in der Anlage zur Sitzungsvorlage aufgeführten Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen gemäß § 78 Absatz 4 Gemeindeordnung.

18. Anfragen