

**Beratungsergebnisse  
aus der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats  
am 12. Mai 2021**

**1 Bekanntgaben**

**Ergebnis:** Es gibt keine Bekanntgaben.

**2 Bekanntgaben von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen**

**Ergebnis:** Es gibt keine Bekanntgaben von Beschlüssen aus nichtöffentlichen Sitzungen

**3 Sicherheit in Weinheim - Polizeiliche Kriminalstatistik 2020**

**4 Bürgerfragestunde**

**5 Interimslösung in Systembauweise „Kita Kuhweid“ am Standort Albert-Schweitzer-Schule, Birkenweg 34**

**Vorlage: 068/21**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat beschließt die Auftragsvergabe zur Lieferung, Montage und Anmietung der Module für die Interimslösung Kita Kuhweid an der Albert-Schweitzer-Schule. Den Auftrag erhält die Firma ELA Container GmbH Billigheim, Schefflenztastraße 84, 74842 Billigheim mit einer Angebotssumme von 435.908,07 € brutto für eine Mietdauer von zunächst 720 Tagen. Dies entspricht monatlichen Kosten in Höhe von ca. 18.000 € brutto.

**Ergebnis:** Mehrheitliche Zustimmung

**6 Festlegung der Verkaufsziele, des Vergabeverfahrens, des Verkaufspreises und der Vergabekonditionen für die Vermarktung der städtischen Grundstücke im Baufeld 1 im Neubaugebiet Allmendäcker**

**Vorlage: 069/21**

**Geänderter Beschlussantrag:**

1. Der Gemeinderat legt als Verkaufsziel die maximal mögliche Einnahmeerzielung fest.
2. Der Gemeinderat legt fest, dass die 35 Bauplätze gegen Höchstgebot mit Festlegung eines Mindestgebotes verkauft werden.
3. Der Gemeinderat legt den jeweils im Rahmen einer kommunalen Verkehrswertermittlung festgestellten Verkehrswert als Mindestgebot für das betreffende Grundstück fest.
4. Der Gemeinderat legt als Verkaufskonditionen die Bauverpflichtung innerhalb 5 Jahren, Selbstnutzungsverpflichtung innerhalb 5 Jahre (Ausnahme z.B. berufsbedingter Umzug oder Scheidung bzw. Trennung), Sicherung beider Rechte über ein Wiederkaufsrecht und Rechtsnachfolge-Regelung fest.

5. Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung ein Vergabeverfahren und den Verkauf gemäß den aufgeführten Eckpunkten zu erstellen und durchzuführen.

**Ergebnis: Mehrheitliche Zustimmung zu Punkt 1  
Mehrheitliche Zustimmung zu Punkt 2  
Mehrheitliche Zustimmung zu Punkt 3  
Mehrheitliche Zustimmung zu Punkt 4  
Mehrheitliche Zustimmung zu Punkt 5**

**7 Rechtsverordnung für den Waidsee  
Vorlage: 065/21**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat beschließt die als Anlage 1 beigefügte Rechtsverordnung der Stadt Weinheim über die Benutzung des Waidsees.

**Ergebnis: Mehrheitliche Zustimmung**

**8 Schulzentrum West – Benennung der Dreifach-Sporthalle  
Vorlage: 070/21**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat beschließt:

Die Dreifach-Sporthalle an der Zweiburgenschule erhält den Namen „Heidi-Mohr-Halle“.

**Ergebnis: Einstimmige Zustimmung**

**9 Allgemeine Bestimmungen für die Überlassung und Benutzung der Sport-,  
Gymnastik- und Mehrzweckhallen und der offenen Sportstätten zur sportlichen  
Nutzung sowie für die Überlassung von Schulräumen der Stadt Weinheim  
Vorlage: 066/21**

**Geänderter Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat beschließt zum 01.09.2021 die Änderung der:

1. „Allgemeinen Bestimmungen für die Überlassung und Benutzung der Sport-, Gymnastik- und Mehrzweckhallen und der offenen Sportstätten zur sportlichen Nutzung sowie für die Überlassung von Schulräumen der Stadt Weinheim“ entsprechend Anlage 1
2. „Entgeltordnung für die außerschulische Belegung von Schulräumen“ entsprechend Anlage 2
3. „Entgeltordnung für die Benutzung der Sportstätten der Stadt Weinheim“ entsprechend der geänderten Anlage 3

**Ergebnis: Mehrheitliche Zustimmung zu allen Punkten**

**10 Beteiligungsbericht 2019**  
**Vorlage: 072/21**

**Beschlussantrag:**

Kenntnisnahme

**Ergebnis: Der Gemeinderat nimmt den Beteiligungsbericht 2019 zur Kenntnis**

**11 Einheitliche Vertragsgrundlagen bei der Komm.ONE nach der Fusion 2018**  
**Vorlage: 073/21**

**Beschlussantrag:**

1. Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Änderung der neuen Benutzungsordnung und die damit verbundene Umstellung der bestehenden rechtlichen Regelwerke für die Begründung und Ausgestaltung der Benutzungsverhältnisse mit der Komm.ONE zu einem einheitlichen Standard zur Kenntnis. Er stimmt der Anpassung der rechtlichen Rahmenbedingungen sowie der mit der Komm.ONE bestehenden vertraglichen und sonstigen rechtlichen Beziehungen zu.
2. Der Gemeinderat ermächtigt und beauftragt den Oberbürgermeister, alle für die Vertragsanpassung mit Komm.ONE erforderlichen Erklärungen abzugeben und entgegenzunehmen und alle Maßnahmen und Handlungen durchzuführen, die zur Umsetzung der Ziff. 1 zweckmäßig sind. Hiervon ist insbesondere der Abschluss des öffentlich-rechtlichen Vertrages (Anlage 1) auf Basis der neuen Benutzungsordnung von Komm.ONE erfasst.

**Ergebnis: Einstimmige Zustimmung zu allen Punkten**

**12 3. Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbands High-Speed-Netz Rhein-Neckar (Fibernet.rn),**  
**hier: Durchführung von Sitzungen ohne persönliche Anwesenheit der Mitglieder**  
**Vorlage: 074/21**

**Beschlussantrag:**

Der 3. Änderung der Verbandssatzung des Zweckverbands High-Speed-Netz Rhein-Neckar (Fibernet.rn) wird zugestimmt.

**Ergebnis: Einstimmige Zustimmung**

**13 Kauf von Leihgeräten für Lehrkräfte aus Fördermitteln entsprechend der Zusatzvereinbarung zwischen Bund und Ländern zum DigitalPakt Schule  
Vorlage: 076/21**

**Beschlussantrag:**

Der Gemeinderat beschließt, den Auftrag zur Lieferung von 252 iPads und 154 iPads Air zum Angebotspreis von 185.659,04 Euro inkl. MwSt. an die Firma Media Markt TV-Hifi-Elektro GmbH Viernheim zu vergeben.

**Ergebnis: Einstimmige Zustimmung**

**14 Beschaffung und Lieferung eines Löschgruppenfahrzeuges LF 10 für die Feuerwehr der Abteilung Lützelsachsen / Hohensachsen  
Vorlage: 075/21**

**Beschlussantrag:**

1. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe zur Beschaffung und Lieferung des Fahrgestelles (Los 1) für ein Löschgruppenfahrzeug LF 10 für die Feuerwehrabteilung Lützelsachsen / Hohensachsen an die Firma Daimler Truck AG, Mühlenstr. 30, 10243 Berlin mit einer Angebotssumme in Höhe von 114.954 € brutto.
2. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe zum Feuerwehrtechnischen Aufbau (Los 2) für ein Löschgruppenfahrzeug LF 10 für die Feuerwehrabteilung Lützelsachsen / Hohensachsen an die Firma Albert Ziegler GmbH, Albert-Ziegler-Str. 1, 89537 Giengen mit einer Angebotssumme in Höhe von 233.540,77 € brutto.
3. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe zur Beladung (Los 3) für ein Löschgruppenfahrzeug LF 10 für die Feuerwehrabteilung Lützelsachsen / Hohensachsen an die Firma Bastian Feuerwehrtechnik GmbH, Essenweinstraße 38, 67131 Karlsruhe mit einer Angebotssumme in Höhe von 55.590,31 € brutto.
4. Der Gemeinderat beschließt die überplanmäßige Mittelbereitstellung von 54.100 €. Zur Deckung der überplanmäßigen Ausgaben können Mittel des Investitionsauftrages I55200102120 „Hochwasserschutzmaßnahmen Ofling“ herangezogen werden.

**Ergebnis: Einstimmige Zustimmung**

**15 Anfragen**